

Profiel nr.

104604

Makelaarskantoor (Drenthe) - uitstekende naam en marktpositie

Gevestigd in

Drenthe

Ook interessant voor

- Friesland
- Groningen

Algemene informatie**Branche**

Dienstverlening

Rechtsvorm:

BV

Levensfase onderneming

Volwassen

Type koper:

- MBI kandidaat
- Strategische overname

Soort bedrijf

Bemiddelaar in onroerende zaken

Transactievorm

Aandelentransactie

Aantal medewerkers (in FTE)

< 5

Financiële informatie**Omzet indicatie**

€ 250.000 - € 500.000

Resultaat voor belasting

€ 100.000 - € 250.000

Indicatie overnamebedrag

N.o.t.k.

Bedrijfshistorie / achtergrond**Bedrijventekoop.nl**

De Vlonder 60
5427 DE Boekel

Tel: +31 (0)492 - 37 00 88
Bank: NL98 RABO 0112 9591
56
E: info@bedrijventekoop.nl
KvK: 171 86 537
Btw: 8152.98.894.B01

Connect with us



Goedlopend en professioneel georganiseerd, gelegen in de kop van Drenthe. Sinds midden jaren '90 lokaal en regionaal kantoor van uitstekende naam en marktpositie.

De onderneming is zeer goed ingevoerd in de regio. De makelaardij is actief binnen de dynamiek van de traditionele makelaardij van hoofdzakelijk particuliere woonhuizen; bestaande bouw en nieuwbouw. Daarnaast verzorgt de onderneming de gangbare additionele diensten: taxeren van woningen, bemiddeling en begeleiding bij huur en verhuur van woningen.

Onderscheidend vermogen

Bijzonderheden en onderscheidend vermogen

- Klanten waarderen de grote kennis van de regionale markt en inzet van het team, de lage drempel, korte lijnen en vlotte, regelmatige terugkoppeling waarin persoonlijke contact de boventoon voert.
- De continuïteit wordt mede geborgd door het grote aantal terugkerende klanten. Sinds de start van onderneming zijn meer dan 1250 woningtransacties succesvol afgerond.
- Certificeringen van de onderneming staan borg voor de kwaliteit van de dienstverlening en vaardigheid van het kantoor: NVM-makelaar - NRVT - NWWI - VastgoedCert.
- Onderneming geniet binnen deze kringen een bijzonder gunstige positie in de benchmark.

Overig

Reden voor verkoop en aangeboden belang

- Ondernemer heeft de levensfase en positie bereikt waarin deze plaats wil maken voor een opvolger. Eigenaar is bereid nog enige tijd parttime aan het kantoor verbonden te blijven.
- De verkoper wenst het volledige bedrijf (100% van de aandelen) te verkopen.

Kenmerken

- Onderneming beschikt over een zorgvuldig opgebouwd klantbestand en genereert een omzet van € 400.000 en EBIT van € 150.000 +.

Prijs

- Nader overeen te komen.

Eigen inbreng

Bedrijventekoop.nl

De Vlonder 60
5427 DE Boekel

Tel: +31 (0)492 - 37 00 88
Bank: NL98 RABO 0112 9591
56

E: info@bedrijventekoop.nl
KvK: 171 86 537
Btw: 8152.98.894.B01

Connect with us



- Belangstellenden worden geacht € 100-150K zelf te kunnen inbrengen.

Geschikt voor

- Het kantoor is zeer geschikt voor strategische kopers. Ook voor ondernemende MBI-kandidaten is dit een interessante propositie.

Procedure

- Belangstellenden worden uitgenodigd voor een persoonlijke kennismaking en uitgebreide toelichting op de voorliggende markt, re

Bedrijventekoop.nl

De Vlonder 60
5427 DE Boekel

Tel: +31 (0)492 - 37 00 88
Bank: NL98 RABO 0112 9591
56
E: info@bedrijventekoop.nl
KvK: 171 86 537
Btw: 8152.98.894.B01

Connect with us

