

**Profiel nr.**

102433

## Sale- en leaseback particulier OG

**Gevestigd in**

Noord-Holland

**Algemene informatie****Branche**

Bedrijfsruimten

**Rechtsvorm:**

Eenmanszaak

**Levensfase onderneming**

Volwassen

**Type koper:**

Investeerder

**Soort bedrijf**

Beleggingsobject

**Transactievorm**

Activa / passiva transactie

**Aantal medewerkers (in FTE)**

< 5

**Financiële informatie****Omzet indicatie**

€ 500.000 - € 1.000.000

**Indicatie overnamebedrag**

€ 500.000 - € 1.000.000

**Resultaat voor belasting**

€ 0 - € 100.000

**Bedrijfshistorie / achtergrond**

Ondernemer zoekt een investeerder voor een sale- en lease back constructie waarbij het woonhuis als zekerheid wordt gesteld.

**Bedrijventekoop.nl**

De Vlonder 60  
5427 DE Boekel

Tel: +31 (0)492 - 37 00 88  
Bank: NL98 RABO 0112 9591  
56  
E: info@bedrijventekoop.nl  
KvK: 171 86 537  
Btw: 8152.98.894.B01

Connect with us



De ondernemer wil geld vrijmaken om extra investeringen te kunnen doen in een energie project van windmolens.

## Onderscheidend vermogen

Ondernemer heeft uniek concept en kreeg inmiddels 1.500 aanvragen. Het betreft kleine windmolens die bij bedrijven en zelfs particulieren geplaatst kunnen worden.

## Overig

Gezocht wordt naar een investeerder die bereid is om mee te delen in de toekomstige overwaarde van het object. Het betreft zeker geen 'normale' transactie omdat de cash flow langzaam op gang komt. We hebben een opzet gekozen waarbij de investeerder voldoende zekerheid krijgt in de vorm van een 1e recht van hypotheek en een goede rente. De transactie som is € 700.000 met een huidige overwaarde van ca. € 150.000.

## Bedrijventekoop.nl

De Vlonder 60  
5427 DE Boekel

Tel: +31 (0)492 - 37 00 88  
Bank: NL98 RABO 0112 9591  
56  
E: [info@bedrijventekoop.nl](mailto:info@bedrijventekoop.nl)  
KvK: 171 86 537  
Btw: 8152.98.894.B01

Connect with us

