

Profiel nr.

102364

Kantoorcomplex

Gevestigd in

Noord-Holland

Algemene informatie**Branche**

Bedrijfsruimten

Rechtsvorm:

N.v.t.

Levensfase onderneming

Volwassen

Type koper:

- Strategische overname
- Investeerder

Soort bedrijf

Beleggingsobject

Transactievorm

Activa / passiva transactie

Aantal medewerkers (in FTE)

< 5

Financiële informatie**Omzet indicatie**

€ 250.000 - € 500.000

Resultaat voor belasting

€ 250.000 - € 500.000

Indicatie overnamebedrag

€ 2.500.000 - € 5.000.000

Bedrijfshistorie / achtergrond

Een ondernemer met onder meer een goed verhuurd kantoorpand zoekt een koper om geld vrij te

Bedrijventekoop.nl

De Vlonder 60
5427 DE Boekel

Tel: +31 (0)492 - 37 00 88
Bank: NL98 RABO 0112 9591
56

E: info@bedrijventekoop.nl

KvK: 171 86 537

Btw: 8152.98.894.B01

Connect with us



kunnen maken voor zijn andere activiteiten. Het representatieve pand is gelegen op een zichtlocatie in het westen van het land en is makkelijk met de auto en het openbaar vervoer te bereiken. Er is voldoende parkeergelegenheid.

Het kantoorpand is verhuurd aan een zevental bedrijven en heeft op dit moment een jaarlijkse huuropbrengst van ruim € 300.000. Daarnaast is er ruimte beschikbaar voor een achtste bedrijf. Ook leent deze beschikbare ruimte zich uitstekend voor het realiseren van flexplekken. De ondernemer heeft hiervoor al conceptplannen, maar gelet op zijn andere activiteiten wil hij dit niet zelf exploiteren, bovendien wil de ondernemer geld vrijmaken voor een van zijn andere projecten. De vraagprijs voor het hele complex bedraagt € 3.100.000

Onderscheidend vermogen

Het gaat om een kwalitatief hoogwaardig pand, voorzien van een moderne infrastructuur en heeft een representatieve uitstraling.

Bedrijventekoop.nl

De Vlonder 60
5427 DE Boekel

Tel: +31 (0)492 - 37 00 88
Bank: NL98 RABO 0112 9591
56
E: info@bedrijventekoop.nl
KvK: 171 86 537
Btw: 8152.98.894.B01

Connect with us

