

Profiel nr.

101531

Dit profiel is verkocht of niet meer actief. Bekijk ons actuele aanbod hier.

Valencia (Spanje) - Nieuw appartementengebouw met 11 units

Gevestigd in

België

Ook interessant voor

Heel Nederland

Algemene informatie**Branche**

Bedrijfsruimten

Rechtsvorm:

Buitenlandse rechtsvorm

Levensfase onderneming

Volwassen

Soort bedrijf

Beleggingsobject

Transactievorm

Activa / passiva transactie

Aantal medewerkers (in FTE)

0

Type koper:

- Strategische overname
- Investeerder

Financiële informatie**Omzet indicatie**

€ 0 - € 100.000

Indicatie overnamebedrag

€ 1.000.000 - € 2.500.000

Resultaat voor belasting

€ 0 - € 100.000

Bedrijfshistorie / achtergrond**Bedrijventekoop.nl**

De Vlonder 60
5427 DE Boekel

Tel: +31 (0)492 - 37 00 88
Bank: NL98 RABO 0112 9591
56

E: info@bedrijventekoop.nl

KvK: 171 86 537

Btw: 8152.98.894.B01

Connect with us



Dit nieuwe appartementsgebouw is gelegen in het centrum van Valencia en telt 6 verdiepingen bovengronds en 2 verdiepingen ondergronds (parkeerplaatsen).

Er zijn 11 wooneenheden, 10 ondergrondse parkeerplaatsen en 12 bergingen.
Oplevering van het gebouw is voorzien voorjaar 2021.

De appartementen kunnen zowel residentieel als toeristisch verhuurd worden.
Gebruik als studentenhuysvesting is eveneens mogelijk.

Het gebouw is gelegen in de wijk Ruzafa, één van Valencia's meest interessante en meest opkomende wijken.

Dit gebouw wordt heden te koop aangeboden tegen een prijs = 2.300.000 EUR

Deze prijs is te verantwoorden gezien:

- de bouwkwaliteit en hoge graad van afwerking
- het onmiddellijke huurrendement van de appartementen
- de te verwachten meerwaarde op het vastgoed in de nabije toekomst
- de onmiddellijke meerwaarde op het vastgoed bij eventuele directe herverkoop

Een overname van 100% van de aandelen van de Spaanse vennootschap is eveneens bespreekbaar. Administratieve, fiscale & juridische begeleiding bij deze aankoop kan aangeboden worden.

Alle gedetailleerde informatie omtrent dit aanbod is verkrijgbaar op aanvraag.

Bedrijventekoop.nl

De Vlonder 60
5427 DE Boekel

Tel: +31 (0)492 - 37 00 88
Bank: NL98 RABO 0112 9591
56
E: info@bedrijventekoop.nl
KvK: 171 86 537
Btw: 8152.98.894.B01

Connect with us

