

Profiel nr.

109722

Luxe vrijstaand Herenhuis met een luxe hotel annex groepsaccommodatie met wellnessgelegenheid**Gevestigd in**

Nederland

Persoonlijke gegevens**Branche**

Horeca en recreatie

Soort bedrijf

Kampeer- en bungalowbedrijf

Rechtsvorm:

Anders

Transactievorm

Activa / passiva transactie

Levensfase onderneming

Volwassen

Aantal medewerkers (in FTE)

< 5

Type koper:

- MBI kandidaat
- Strategische overname
- Kapitaalverstrekker

Financiële informatie**Omzet indicatie**

Vertrouwelijk

Indicatie overnamebedrag

€ 1.000.000 - € 2.500.000

Resultaat voor belasting

Vertrouwelijk

Bedrijfshistorie / achtergrond

Namens de eigenaar mogen we een luxe vrijstaand Herenhuis met een luxe hotel annex groepsaccommodatie met wellnessgelegenheid aanbieden. Het aangeboden bedrijf beschikt onder andere over een ruime horecagelegenheid annex recreatieruimte met bar en tapinstallatie, een professionele bedrijfskeuken, 14 slaapkamers (alle voorzien van eigen douche, toilet en wastafel) en een afzonderlijke wellnessgelegenheid met

sauna en een verwarmd buitenzwembad.

Er is sprake van een duurzaam object; het aangebodene is o.a. voorzien van 120 zonnepanelen en 8 zonneboilers. Het is gelegen op circa 1.760 m2 eigen grond, aan de rand van een dorp, met vrij uitzicht over de landerijen en op korte afstand van alle benodigde (dagelijkse) voorzieningen. Het bevindt zich nabij een prachtig natuurgebied, dat op 5 minuten loopafstand ligt. Het was voorheen in gebruik als hotel. Sinds 2018 wordt deze luxe accommodatie ook in z'n geheel verhuurd, op basis van zelfverzorging.

Onderscheidend vermogen

Fantastisch gelegen aan de rand van natuurgebieden; Schitterende vrijstaande woning (herenhuis);
Hoogwaardige afwerking; Duurzaam object