

Profile number

109517

Hondenpension / -hotel /-dagopvang

Located in

Multiple regions possible

General information

Sector

Service industry

Type of company

Pet boarding

Legal entity:

- Firm
- Private limited company
- Limited company
- None

Type of transaction

Shares

Life phase enterprise

- Growing
- Full-grown

Employees in FTE

< 5

Type of buyer:

- MBI candidate
- Strategic acquisition

Financial information

Turnover last financial year

€ 0 - € 1.000.000

Asking price

€ 0 - € 1.000.000

Earnings before taxes

€ 0 - € 500.000

Company history/background

Hondenpension/-hotel, agrarisch (boeren) bedrijf of manege gezocht ter overname of huur, geschikt om professionele hondenopvang en -dagbesteding op te realiseren. Locatie met vergunning of potentie voor hondenverblijf gewenst, agrarische bestemming vereist. Minimaal 2 hectare grond (uitbreidbaar tot 4 ha) dat kan

worden omheind (2m hoog). Ruimte of mogelijkheid voor het creëren van binnen- en buitenverblijven en meerdere speelvelden. Bij voorkeur met bestaande bedrijfswoning. *Extra waarde:* trainingsruimte en/of horeca-faciliteiten. Dichtbij snelweg/op- en afrit. Buiten bebouwde kom. Capaciteit (of uitbreidingspotentieel) voor ca. 100 honden. Zowel bestaande hondenbedrijven als voormalige maneges/veehouderijen worden overwogen.

Koper wil zijn jarenlange ervaring als ondernemer, manager en marketeer combineren met zijn passie voor honden. Na een carrière bij corporates en in eigen retail/start-up, richt koper zich nu op de ontwikkeling van een professionele hondenopvang met maatschappelijke impact. Hij volgde o.a. de Basisopleiding en specialisatie Hondenuitlaatservice (Martin Gaus Academy) en behaalde het wettelijk vereiste certificaat Besluit houder van dieren: Honden en Katten' (Aeres). Momenteel volgt hij de opleiding tot kynologisch instructeur. Koper heeft al een kleinschalige hondenservice opgezet, maar zoekt nu een geschikte locatie om op te schalen tot een professionele hondendagopvang en -hotel.

Unique selling points

De koper combineert bedrijfskundige en commerciële expertise met gecertificeerde kynologische kennis. Hij heeft een duidelijke visie: hoogwaardige hondenopvang combineren met dagbesteding voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Door zijn ervaring in positionering, conceptontwikkeling en operationeel management is hij in staat om snel een goed functionerende, maatschappelijk relevante en commercieel levensvatbare onderneming op te zetten. Hij beschikt over een doordacht plan, financiële buffer en een netwerk om partners en personeel aan te trekken. Zijn benadering is professioneel, sociaal én toekomstbestendig.

Other

Gezocht worden onder andere:

- Bestaand hondenpension met uitbreidingsmogelijkheden
- Veehouderij of manege die stopt
- Bedrijfslocatie met agrarische bestemming die getransformeerd kan worden naar hondenopvang.

Locatie moet buiten de bebouwde kom liggen in verband met benodigde vergunningen, bij voorkeur binnen redelijke afstand van een snelweg. Eventuele aanwezige horeca- of trainingsfaciliteiten zijn een pré.

Koper is flexibel in overnamevorm: volledige koop, erfpacht of langlopende huur bespreekbaar.