

Profile number

109257

Ruime woonwinkel

Located in

North Holland

Personal data

Sector

Retail non-food

Type of company

Furniture store

Legal entity:

Limited Company

Type of transaction

To be determined

Life phase enterprise

Full-grown

Employees in FTE

10 - 25

Type of buyer:

- MBI candidate
- Strategic acquisition

Financial information

Turnover last financial year

€ 1.000.000 - € 2.500.000

Asking price

€ 500.000 - € 1.000.000

Earnings before taxes

€ 250.000 - € 500.000

Company history/background

De woonwinkel is gevestigd op een woonboulevard en biedt ruimte voor 3.300 m2 winkelplezier. De winkel bestaat uit een compleet aanbod aan diverse stijlen meubelen, een ruime en gespecialiseerde slaapkamerafdeling en een mooie afdeling complete woningtextiel, waaronder vloeren en raambekleding.

Er zijn elf mensen actief in de onderneming. Dit is inclusief twee eigenaren. De eigenaren zijn fulltime actief in de onderneming. Zij houden zich onder andere bezig met zowel de inkoop als de verkoop, de winkeloperatie, het

vastgoed, de winkeliersvereniging, de financiële administratie, personeelszaken en de marketing.

Het team is goed op elkaar ingespeeld, met een goede onderlinge taakverdeling.

De onderneming is gevestigd in Noord-Holland.

Unique selling points

Omzet:

- 2022: € 2.397.100
- 2023: € 2.501.693
- 2024: € 2.422.799

EBITDA:

- 2022: € 399.900
- 2023: € 393.492
- 2024: € 317.270

Other

De reden voor verkoop is het behalen van de pensioengerechtigde leeftijd van beide eigenaren.

De overname kan plaatsvinden middels een activa-/passivatransactie of aandelen-transactie (naar wens van de koper). De totale activa bestaat uit goodwill, verbouwingen en inventaris, vervoermiddelen en voorraden (o.b.v. actuele inkoopwaarde bij verkoop) en is voorlopig bepaald op € 950.000.

Het pand kan worden gehuurd, maar wordt tevens ter overname aangeboden.