

Profiel nr.

72985

Servicestation in Toledo, Spanje

Gevestigd in

Spanje

Persoonlijke gegevens

Branche

Detailhandel Non-Food

Soort bedrijf

Tankstation

Rechtsvorm:

Anders

Transactievorm

Activa / passiva transactie

Levensfase onderneming

Volwassen

Aantal medewerkers (in FTE)

5 - 10

Type koper:

- MBI kandidaat
- Strategische overname

Financiële informatie

Omzet indicatie

Vertrouwelijk

Indicatie overnamebedrag

€ 2.500.000 - € 5.000.000

Resultaat voor belasting

Vertrouwelijk

Bedrijfshistorie / achtergrond

We hebben momenteel een vrij groot servicegebied met een oppervlakte van 40.000 m² met een bebouwbaar oppervlak van 5.000 m² en op een perceel van 120.000 m² in beheer. Het object is gevestigd in Toledo, Spanje.

Het gebouw bevat:

- Een cafetaria (900m²)
- Een restaurant (350 m²)
- Een keuken (200 m²), inclusief 6 koelcellen van totaal 660m³

- Een supermarkt (1400 m²)
- Een hostel met 27 kamers bij het ontbreken van uitvoering
- De toiletten/ kleedkamers zijn voorzien van douches voor mannen en vrouwen (175m²).

Het servicestation heeft een capaciteit van 200.000 liter van verschillende soorten brandstof. Het station is LPG leverancier voor gemengde voertuigen (Benzine/ gas). Het beschikt verder over een voertuigen wasplaats, een volledig geïnstalleerde caravanparkeerplaats van meer dan 8.000 m² en een parkeergelegenheid voor alle soorten voertuigen van ongeveer 30.000 m².

De waarde van het gehele complex is gesteld op € 3.600.000. Het servicegebied is nieuw gecreëerd. De reden van verkoop is het overlijden van een van de hoofdbezitters. Aarzel niet om contact op te nemen als u geïnteresseerd bent. Graag reageren in het Engels.

Overig

Ubicación de la empresa: Nacional 4, Autovía Madrid-Andalucía Km.132

En la actualidad disponemos de una zona de servicios bastante amplia ocupa una superficie de 40.000 metros cuadrado con una edificabilidad de 5.000 metros cuadrados y en una parcela de 120.000 metros cuadrados.

En el edificio se encuentra el bar cafetería de 900 metros cuadrados, el restaurante de 350 metros cuadrados, la cocina de 200 metros cuadrados equipada con 6 cámaras frigoríficas con un total de 660 metros cúbicos

Se dispone de una Tienda - Supermercado de 1.400 metros cuadrados con hostel para 27 habitaciones a falta de ejecutar.

Aseos - Vestuarios equipada con duchas para hombre y mujer de 175 metros cuadrados.

Estación de servicio con capacidad para 200.000 litros de distintos tipos de carburante.

Surtidor de GLP para vehículos mixtos que sean Gasolina/Gas

Zona de lavado de vehículos

Parking de carabanas totalmente instalado con más de 8.000 metros cuadrados. También se dispone de aparcamientos para toda clase de vehículos de unos 30.000 metros cuadrados.

La zona de servicios es de nueva creación. El motivo de la venta es por el fallecimiento de uno de los principales propietarios. No duden en contactar con nosotros si están interesados.