

Profiel nr.

110862

Goedlopende horeca- en retailonderneming

Gevestigd in

Nederland

Persoonlijke gegevens

Branche

Horeca en recreatie

Soort bedrijf

Restaurants

Rechtsvorm:

Personenvennootschap

Transactievorm

Activa / passiva transactie

Levensfase onderneming

Volwassen

Aantal medewerkers (in FTE)

< 5

Type koper:

- MBI kandidaat
- Strategische overname

Financiële informatie

Omzet indicatie

€ 500.000 - € 1.000.000

Indicatie overnamebedrag

€ 0 - € 100.000

Resultaat voor belasting

€ 0 - € 100.000

Bedrijfshistorie / achtergrond

Een goedlopende horeca- en retailonderneming op een unieke locatie direct aan de Zeeuwse kust. De onderneming is gevestigd in Zeeuws-Vlaanderen en exploiteert horecavoorzieningen en een mini-supermarkt/snackbar. Hoewel de onderneming momenteel sterk profiteert van het toeristische seizoen, is de locatie en exploitatie ook geschikt voor jaarexploitatie.

De activiteiten bestaan uit een brasserie met lunch-, diner- en terrasfunctie en een campingwinkel/snackbar met

onder meer verse broodjes, snacks, ijs en dagelijkse boodschappen. De horecagelegenheid beschikt over circa 85 zitplaatsen binnen en circa 80 zitplaatsen op het terras

Onderscheidend vermogen

De onderneming is recentelijk geheel verbouwd, waardoor voor een koper naar verwachting weinig tot geen directe investeringskosten benodigd zijn. Daarnaast zijn er huisvestingsmogelijkheden voor seizoensmedewerkers aanwezig en bestaat de mogelijkheid voor de ondernemer om op locatie te wonen in een gerenoveerde bovenwoning / appartement.

Overig

De onderneming realiseerde in 2025 een netto-omzet van circa € 775.000. De omzet is in de periode 2021-2025 gegroeid van circa € 401.000 naar circa € 775.000. Circa € 250.000 van de omzet in 2025 komt voort uit de mini-supermarkt/snackbar. De brutomarge bedroeg in 2025 circa 54%.

Op genormaliseerde basis bedraagt de EBITDA in 2025 circa € 39.000. Hierbij is reeds rekening gehouden met een marktconforme ondernemersbeloning van circa € 74.000 per jaar. Dit betekent dat de weergegeven EBITDA het resultaat betreft ná aftrek van een zakelijke vergoeding voor de operationele inzet van de ondernemer. In de prognoseperiode wordt uitgegaan van een EBITDA-niveau van circa € 37.000 tot € 41.000 per jaar.