**Profiel nr.**
110703

# Culinaire winkel

**Gevestigd in**
Noord-Nederland

## Persoonlijke gegevens

**Branche**
Detailhandel Food

**Soort bedrijf**
Overig

**Rechtsvorm:**
Personenvennootschap

**Transactievorm**
Activa / passiva transactie

**Levensfase onderneming**
Volwassen

**Aantal medewerkers (in FTE)**
< 5

**Type koper:**
MBI kandidaat

## Financiële informatie

**Omzet indicatie**
€ 100.000 - € 250.000

**Indicatie overnamebedrag**
€ 0 - € 100.000

**Resultaat voor belasting**
€ 0 - € 100.000

## Bedrijfshistorie / achtergrond

Ter overname wordt deze winkel aangeboden met een tijdloos interieur, voorraad en veel vaste klanten. De winkel bestaat al meer dan 20 jaar, financieel erg gezond en gevestigd op een mooie plek in hartje centrum van een stad in Noord Nederland. De reden van verkoop is de pensioen gerechtigde leeftijd.

Het assortiment bestaat uit olijfolie, veel azijn zoals balsamico, handbeschilderd aardewerk en veel mediterrane producten. Ook streekproducten, chocola en producten van eigen bodem hebben een plaatsje in de winkel. Er zijn geen verse producten aanwezig, dus praktisch geen derving.

## Onderscheidend vermogen

De basisbezetting bestaat uit 1 FTE, wat tijdens piekmomenten en de feestmaanden flexibel wordt opgeschaald naar 2 FTE of meer. Om een gezonde EBITDA-marge van 25% te waarborgen, is er bewust gekozen voor een compacte, overzichtelijke winkelopzet. Dit houdt de vaste lasten laag en de controle hoog. Momenteel is de winkel 35 uur per week geopend. Er ligt een concreet groeipotentieel in het verruimen van deze openingstijden. Door strategische inzet van koopavonden en koopzondagen kan de instroom van klanten worden vergroot, wat direct bijdraagt aan een hogere omzet.

## Overig

Voor iemand met de juiste instelling en passie voor mooie producten is er een hoge gun factor en relatief kleine investering met weinig financieel risico voor nodig om deze mooie winkel door te starten.