

Profiel nr.

110450

Goedlopende boekhandel in Landgraaf: een vaste waarde in het hart van de gemeenschap

Gevestigd in

Limburg

Persoonlijke gegevens**Branche**

Detailhandel Non-Food

Soort bedrijf

Boekhandel

Rechtsvorm:

Personenvennootschap

Transactievorm

Activa / passiva transactie

Levensfase onderneming

Groeierend

Aantal medewerkers (in FTE)

< 5

Type koper:

- MBI kandidaat
- Strategische overname
- Kapitaalverstrekker

Financiële informatie**Omzet indicatie**

€ 1.000.000 - € 2.500.000

Indicatie overnamebedrag

€ 0 - € 100.000

Resultaat voor belasting

€ 0 - € 100.000

Bedrijfshistorie / achtergrond

Deze boekhandel in Landgraaf (Op de Kamp/ Paganini-passage) is een financieel sterke vestiging met een totale omzet van circa € 1,75 miljoen. De winkel heeft zich door jarenlange aanwezigheid ontwikkeld tot een echte "first in mind" locatie in het winkelcentrum. Of het nu gaat om Carnaval, school, kerst, Vaderdag of Moederdag; de consument weet deze winkel te vinden.

De winkel profiteert van een hoge gunfactor en een loyale klantenbasis. Winkelcentrum Op de Kamp is recent volledig opgeknapt en gerenoveerd, waarbij leegstand is verdwenen en onder andere een grote Lidl is toegevoegd. Dit heeft de aantrekkingskracht en bezoekersstroom in het centrum zichtbaar versterkt.

Met zo'n 260 m² verkoopvloeroppervlak biedt de winkel volop ruimte voor optimale presentatie en commerciële kansen. De combinatie van boeken, wenskaarten, papierwaren en service-activiteiten zorgt voor een brede doelgroep en dagelijkse traffic. En ook hier staat een ervaren team klaar dat zorgt voor continuïteit. Een nieuwe ondernemer kan rekenen op een zorgvuldige overdracht en begeleiding, waardoor hij of zij in een gespreid bed start.

Landgraaf is bij uitstek geschikt voor een ondernemer die structuur, teamsturing en lokale betrokkenheid combineert met commercieel inzicht. Ben jij ondernemend, gastvrij en gek op verhalen? Wil je zichtbaar zijn in jouw winkel en onderdeel zijn van een merk met toekomst? Dan is dit hét moment.

Gezamenlijke overname met de vestiging in Maastricht biedt schaalvoordeel en regionale synergie, maar individuele overname is bespreekbaar.