

## Profiel nr.

110336

## Succesvolle zonnestudio in Ter Apel

### Gevestigd in

Groningen

### Persoonlijke gegevens

#### Branche

Horeca en recreatie

#### Soort bedrijf

Fitnesscentrum, sauna, solarium

#### Rechtsvorm:

Eenmanszaak

#### Transactievorm

Activa / passiva transactie

#### Levensfase onderneming

Volwassen

#### Aantal medewerkers (in FTE)

< 5

#### Type koper:

- Strategische overname
- MBI kandidaat

### Financiële informatie

#### Omzet indicatie

€ 250.000 - € 500.000

#### Indicatie overnamebedrag

€ 250.000 - € 500.000

#### Resultaat voor belasting

€ 0 - € 100.000

### Bedrijfshistorie / achtergrond

Ter overname aangeboden: een goedlopende en volledig ingerichte zonnestudio. De onderneming is gevestigd op een **uitstekende locatie in het centrum van Ter Apel**, direct aan drukbezochte looproutes richting supermarkten. De zonnestudio is al jaren een begrip in Ter Apel en omgeving en staat bekend als een gezellige en professionele studio voor zowel mannen als vrouwen.

### Locatie & pand

- Gelegen in het centrum van Ter Apel
- Ideale ligging t.o.v. looproutes en voorzieningen
- Ruime parkeergelegenheid rondom het pand
- Huurpand
- Nog **2 jaar lopend huurcontract**, daarna verlengbaar
- Pand wordt jaarlijks onderhouden en opgeknapt (door huurder en verhuurder)
- In 2020 zijn er **42 zonnepanelen** geplaatst (onderdeel van de overname)
- **Klantenbestand van ca. 3.400 klanten**, opgebouwd in **8 jaar**

## Personeel:

- 1 personeelslid: **36 uur per week** (gecertificeerd zonconsulent)
- 1 personeelslid: **20 uur per week** (gecertificeerd zonconsulent & nagelstylist)
- 1 personeelslid: **0-urencontract**, flexibel inzetbaar in de **avonden en/of op zaterdag**
- 1 personeelslid: **0-urencontract**, flexibel inzetbaar **de hele week**
- Beide 0 uren contract personeelsleden gecertificeerde zonconsulenten

Overname van personeel is **mogelijk en bespreekbaar**.

Verdere diensten, wat aangeboden wordt:

- Schoonheidssalon, tanden bleken en cryolipolyse
- Nagelsalon met grote klantenkring (klantenstop)
- Goed opgebouwde website met online reserveringssysteem

## Onderscheidend vermogen

### Verkoop & extra omzet

Sterke losse verkoop met o.a.:

- Tapparfum
- WoodWick
- PUNE make-up
- Zoncosmetica (devoted Creations)
- Wasparfum

Deze aanvullende verkoop zorgt voor een duidelijke verhoging van de omzet.

Cabines mogelijk voor meerdere diensten aan te bieden of extra banken.

### Omzet

- Financieel gezond bedrijf met een stabiele omzet en veel toekomstperspectief
- Verdere financiële informatie is beschikbaar voor **serieus geïnteresseerden**

## Overig

### Overname

- Het bedrijf wordt **in zijn geheel aangeboden**, inclusief:
  - Alle zonnepanelen
  - Complete inventaris van de zonnestudio, schoonheidssalon, nagelstudio en make-up corner
  - Volledige voorraad
- **Turn-key onderneming**: direct starten mogelijk
- **Overnamebegeleiding door de eigenaresse is mogelijk**

### Reden van verkoop

Er is een andere uitdaging op mijn pad gekomen die ik met beide handen aan wil pakken.

Dit bedrijf is met **liefde, zorg en passie opgebouwd**. Wij zoeken dan ook expliciet een overnamekandidaat met **dezelfde passie en betrokkenheid** voor het vak. **Serieuze interesse?** Neem vrijblijvend contact op voor meer informatie over de omzet, vraagprijs en overige details