

## Profiel nr.

110250

## Unieke kans om een daghoreca te starten

### Gevestigd in

Drenthe

### Algemene informatie

#### Branche

Horeca en recreatie

#### Soort bedrijf

Cafetaria, lunchroom

#### Rechtsvorm:

Anders

#### Transactievorm

Nader te bepalen

#### Levensfase onderneming

Volwassen

#### Aantal medewerkers (in FTE)

< 5

#### Type koper:

- MBI kandidaat
- Strategische overname
- Kapitaalverstrekker

### Financiële informatie

#### Omzet indicatie

€ 500.000 - € 1.000.000

#### Indicatie overnamebedrag

N.o.t.k.

#### Resultaat voor belasting

Vertrouwelijk

### Bedrijfshistorie / achtergrond

Deze onderneming op Mercuriusplein in Assen is een goedlopende brood- en lunchlocatie met een bewezen positie in de lokale daghorecamarkt. Gevestigd in het hart van het centrum profiteert de zaak van een centrale ligging met veel passantenverkeer en een al jarenlang opgebouwde klantenkring. De huidige eigenaar biedt deze gevestigde vestiging te koop aan binnen een franchiseconstructie, wat betekent dat de nieuwe ondernemer toetreedt tot een groter netwerk van vergelijkbare ondernemingen met ondersteuning achter de schermen, terwijl hij of zij zelf de dagelijkse leiding heeft over de winkel.

Het bedrijf richt zich op de verkoop van versgebakken brood, banket, belegde broodjes, hartige snacks en dranken, met nadruk op ontbijt en lunchmomenten. Klanten kunnen terecht voor zowel take-away als consumptie ter plaatse, wat bijdraagt aan een constante klantenstroom gedurende de dag. Dankzij de centrale ligging is de locatie een geliefde stop voor winkelend publiek, forenzen en buurtbewoners.

Met een oppervlakte van circa 140 m<sup>2</sup> biedt de zaak voldoende ruimte voor een overzichtelijke winkelpresentatie en een gezellige zitgelegenheid voor gasten.

## Onderscheidend vermogen

Wat deze vestiging onderscheidt, is de centrale ligging in het centrum van Assen, op een plek met veel loop- en winkelverkeer en nabij andere aantrekkelijke retailers. Door deze zichtlocatie weet de onderneming een breed publiek aan te spreken en dagelijks een stevige omzet te realiseren. De huidige omzet ligt rond de €500.000 per jaar.

Daarnaast biedt het feit dat de zaak onderdeel is van een landelijke franchise-structuur een belangrijk voordeel: de nieuwe eigenaar kan direct profiteren van een herkenbaar bedrijfsmodel en operationele ondersteuning terwijl hij of zij zelf ondernemer blijft.

## Overig

Deze bedrijfskans is met name interessant voor een ondernemende, gastvrije koper met affiniteit voor foodservice en horeca-ondernemerschap. De vestiging is instapklaar en heeft een goede basis voor verdere ontwikkeling, bijvoorbeeld via uitbreiding van lunch- en take-away-activiteiten of via lokale marketinginitiatieven.

Door de bestaande klantrelaties en zichtbare aanwezigheid in het centrum, biedt deze overnamekans een solide startpunt voor iemand die graag zijn of haar eigen onderneming wil runnen met de ondersteuning van een ervaren franchiseorganisatie én het voordeel van een bewezen formule.