

Profiel nr.

110244

Succesvol pannenkoekenrestaurant met zonnig terras in Lisse**Gevestigd in**

Noord-Nederland

Persoonlijke gegevens**Branche**

Horeca en recreatie

Soort bedrijf

Restaurants

Rechtsvorm:

Personenvennootschap

Transactievorm

Activa / passiva transactie

Levensfase onderneming

Groeierend

Aantal medewerkers (in FTE)

< 5

Type koper:

MBI kandidaat

Financiële informatie**Omzet indicatie**

€ 250.000 - € 500.000

Indicatie overnamebedrag

€ 0 - € 100.000

Resultaat voor belasting

Vertrouwelijk

Bedrijfshistorie / achtergrond

Deze vestiging is een goed ingeburgerde horecagelegenheid in het centrum van Lisse, gevestigd aan de Kanaalstraat in een karakteristiek pand met een groot zonnig terras op het zuiden. Het bedrijf is ontstaan door de overname van een bestaande pannenkoeken- en restaurantlocatie in juli 2019, waarna de huidige exploitatie succesvol is voortgezet. Door de jaren heen is deze locatie een geliefde bestemming geworden voor zowel lokale bewoners als toeristen die de regio bezoeken.

Deze vestiging wordt in franchiseverband aangeboden, wat betekent dat de ondernemer een bestaande vestiging overneemt binnen een landelijk horecaconcept. Als franchisenemer werk je met een bewezen formule

en krijg je ondersteuning vanuit het netwerk, terwijl je toch eigen ondernemerschap behoudt.

Het bedrijf richt zich op de bediening van gasten met een breed en ambachtelijk samengesteld menu, waarin de nadruk ligt op pannenkoeken en andere smakelijke gerechten zoals soepen, salades en vleesgerechten. Het aanbod is divers en bedoeld voor verschillende doelgroepen - van gezinnen tot toeristen - met mogelijkheden voor zowel lunch als diner.

De vestiging beschikt over een ruime horecaruimte met in totaal 142 zitplaatsen, verdeeld over het terras voor en achter, het restaurant zelf en een serre. Door de ligging nabij de Keukenhof en de bollenvelden is dit bedrijf ook aantrekkelijk voor recreatieve bezoekers.

Onderscheidend vermogen

Wat deze vestiging onderscheidt, is de combinatie van authentieke locatie, uitgebreide menukaart en gezellige beleving. De locatie in een sfeervolle boerderij in het centrum van Lisse en het zonnige terras zorgen voor een aangename sfeer die gasten uitnodigt om zowel binnen als buiten te genieten.

Daarnaast is deze vestiging volledig ingewerkt en profiteert de nieuwe eigenaar van een bestaand team, een sterke lokale reputatie en potentieel voor verdere groei, onder meer door bezorging en zakelijke afnames.

Overig

Deze vestiging wordt aangeboden met een overnameprijs van circa €70.000 en realiseert een omzet van ongeveer €250.000 in de huidige exploitatie. Het bedrijf heeft een sterke positie in een toeristisch aantrekkelijke omgeving en is gecurateerd met een volledig ingerichte horecazaak met binnen- en buitenzitplaatsen.

Het bedrijf is vooral geschikt voor een gedreven ondernemer met ervaring in de horeca, die wil voortbouwen op een succesvolle exploitatie en het aanwezige klantenbestand. De franchiseondersteuning biedt begeleiding bij overname, marketing, inkoop en bedrijfsvoering, terwijl er ruimte is voor eigen initiatieven om de groei verder te stimuleren.