

Profiel nr.

110159

Vrijtijds- en Attractiepark op 20 Hectare Eigen Grond

Gevestigd in

Duitsland

Persoonlijke gegevens

Branche

Horeca en recreatie

Soort bedrijf

Recreatie en entertainment

Rechtsvorm:

Kapitaalvennootschap

Transactievorm

Nader te bepalen

Levensfase onderneming

Groeiend

Aantal medewerkers (in FTE)

< 5

Type koper:

- MBI kandidaat
- Strategische overname

Financiële informatie

Omzet indicatie

€ 1.000.000 - € 2.500.000

Indicatie overnamebedrag

€ 2.500.000 - € 5.000.000

Resultaat voor belasting

€ 250.000 - € 500.000

Bedrijfshistorie / achtergrond

Dit indrukwekkende vrijetijdspark biedt een unieke combinatie van natuur, ontspanning en entertainment. Het park beslaat een totale oppervlakte van 20 hectare, waarvan 17 hectare omheind park en 3 hectare bestemd voor parkeerplaatsen en is gelegen vlakbij Enschede, net over de grens in Duitsland.

Entreegebouw: Het Marmer Kasteel, een iconisch gebouw met een oppervlakte van 1.100 m² en een hoogte van 6 tot 8 meter.

Faciliteiten entreegebouw:

- Entreehal.
- Horecagelegenheid.
- Souvenirwinkel.
- Indoor speelplaats met een dinosauriërthema.
- Bezoekerstoiletten, opslagruimtes en kantoren.

Parkfaciliteiten:

Horeca: Twee extra horecapunten verspreid over het park, elk met grote terrassen.

Speelvoorzieningen: Diverse speeltoestellen verspreid door het park voor kinderen van alle leeftijden.

Waterpartijen: Meerdere vijvers met stranden, ideaal voor ontspanning.

Natuurlijke stroom: Een beek - met waterval - die door het park loopt, voegt een rustieke charme toe aan de omgeving.

Onderscheidend vermogen

Het thema van het park is Dino's en die zijn dan ook in grote mate aanwezig. Zowel binnen als buiten kom je ze tegen, van de Irritator tot de bekende Tyrannosaurus Rex.

Overig

Waarom verkopen? Na jaren van liefde en toewijding aan dit prachtige park hebben we besloten het te verkopen vanwege het bereiken van de pensioengerechtigde leeftijd. Dit is een unieke kans om een volledig operationeel vrijetijdspark over te nemen, met uitstekende potentie voor groei en verdere ontwikkeling. Het park is ideaal voor ondernemers in de recreatiebranche.