

## Profiel nr.

110094

## Franchise slijterij in Rotterdam

### Gevestigd in

Zuid-Holland

### Persoonlijke gegevens

#### Branche

Detailhandel Food

#### Soort bedrijf

Slijterij

#### Rechtsvorm:

Personenvennootschap

#### Transactievorm

Activa / passiva transactie

#### Levensfase onderneming

Volwassen

#### Aantal medewerkers (in FTE)

< 5

#### Type koper:

- MBI kandidaat
- Strategische overname

### Financiële informatie

#### Omzet indicatie

€ 1.000.000 - € 2.500.000

#### Indicatie overnamebedrag

€ 250.000 - € 500.000

#### Resultaat voor belasting

€ 100.000 - € 250.000

### Bedrijfshistorie / achtergrond

Deze franchiseslijterij bestaat al meer dan 15 jaar en heeft een stabiele omzet, een sterke reputatie en een loyale klantenkring. De winkel maakt onderdeel uit van de grootste slijterijketen van Nederland, wat zorgt voor een sterk merk, goede ondersteuning en een betrouwbaar inkoop- en logistiek netwerk.

De activiteiten bestaan uit de verkoop van alcoholhoudende dranken. Naast het standaardassortiment binnen de formule biedt deze slijterij ook aanvullende producten buiten het vaste assortiment, inclusief een klein lokaal

aanbod. Dit maakt de winkel extra onderscheidend en aantrekkelijk voor klanten die op zoek zijn naar iets bijzonders.

## Onderscheidend vermogen

De slijterij bevindt zich op een absolute A-locatie in een drukbezocht winkelcentrum met twee grote supermarkten, een bakker, drogisterij en een Cigo-winkel. Daarnaast is er een ondergrondse parkeergarage aanwezig, waardoor klanten eenvoudig en comfortabel kunnen parkeren.

De winkel is de enige slijterij in het winkelcentrum en profiteert daardoor van een aantrekkelijk en vast verzorgingsgebied.

De oppervlakte bedraagt circa 90 m<sup>2</sup> BVO en 70 m<sup>2</sup> VVO. In 2022 is de winkel volledig vernieuwd volgens de nieuwste formule-eisen, na een investering van circa €160.000. Hierdoor ligt de omzet per vierkante meter boven het gemiddelde.