

## Profiel nr.

109516

## Specialist in Dakonderhoud - Duurzaam dakbeheer met vakmanschap en vertrouwen

### Gevestigd in

Zuid-Holland

### Persoonlijke gegevens

#### Branche

Bouw

#### Soort bedrijf

Overig

#### Rechtsvorm:

Kapitaalvennootschap

#### Transactievorm

Aandelentransactie

#### Levensfase onderneming

Volwassen

#### Aantal medewerkers (in FTE)

5 - 10

#### Type koper:

- MBI kandidaat
- Strategische overname

### Financiële informatie

#### Omzet indicatie

€ 1.000.000 - € 2.500.000

#### Indicatie overnamebedrag

N.o.t.k.

#### Resultaat voor belasting

€ 100.000 - € 250.000

### Bedrijfshistorie / achtergrond

De onderneming, gestart in 2014, is gespecialiseerd in onderhouden van platte daken in bitumineuze en kunststof dakbedekkingen en optimaliseert voor de klant de onderhoudskosten door het plegen van onderhoud, dat door eigen vakmensen onder garantie wordt uitgevoerd.

Goed georganiseerde interne processen in een modern pand. De onderneming is gevestigd rondom Rotterdam.

Naast de aandeelhouder zijn er 6 medewerkers werkzaam voor de onderneming. Het bedrijf is financieel gezond en heeft veel vaste opdrachtgevers en langdurige onderhoudscontracten.

De aandeelhouder is op zoek naar een passende partij om de onderneming aan over te dragen en de activiteiten verder te laten groeien.

## Periodiek Dakonderhoud:

Voor de controle en onderhoudswerkzaamheden worden abonnementen afgesloten. De onderneming streeft naar de laagste onderhoudskosten voor de klant d.m.v. preventie en onderhoud.

## Servicedienst:

Bij calamiteiten aan daken wordt de situatie beoordeelt opgelost.

## Dakrenovaties:

Indien het niet anders kan zijn er natuurlijk altijd daken die moeten worden gerenoveerd.

## Overige diensten:

De onderneming wordt gevraagd om voor uitdagende zaken aan daken een oplossing te bieden zoals: vervangen van spouwlood, het vervangen van lichtstraten, het onderhouden en plaatsen van daktuinen en het onderhouden en plaatsen van permanente valbeveiliging.

## Onderscheidend vermogen

Met klanten heeft de onderneming een langdurige relatie doordat ze graag worden ontzorgd en waarbij ze een hoge kwaliteit en een vriendelijke service krijgen.

Door de uitgebreide kennis bij de monteurs en ervaring met de meest gebruikte dak materialen kan dit bedrijf bijna altijd een oplossing bieden. Het periodieke onderhoud geeft veel eigenaren een juist beeld van hun daken waarmee klanten besparen op de onderhoudskosten.

## Overig

### Reden tot koop

- Deze onderneming is uitstekend geschikt voor een strategische koper om synergievoordelen mee te halen of voor een ondernemende MBI die technisch goed is en ervaren is in de dakbedekking, in staat is grote opnames te doen en commercieel sterk is.
- De onderneming biedt nog veel kansen om verder uit te breiden en te groeien door uitbreiding van het aantal

monteurs en het binnenhalen van nieuwe projecten.