

Profiel nr.

109460

Detailhandel in Been- en Ondermode op fantastische locatie**Gevestigd in**

Noord-Brabant

Algemene informatie**Branche**

Detailhandel Non-Food

Soort bedrijf

Overig

Rechtsvorm:

Kapitaalvennootschap

Transactievorm

Nader te bepalen

Levensfase onderneming

Volwassen

Aantal medewerkers (in FTE)

< 5

Type koper:

- MBI kandidaat
- Strategische overname

Financiële informatie**Omzet indicatie**

€ 500.000 - € 1.000.000

Indicatie overnamebedrag

€ 100.000 - € 500.000

Resultaat voor belasting

€ 0 - € 100.000

Bedrijfshistorie / achtergrond

De onderneming kent zijn oorsprong al van voor de Tweede Wereldoorlog. De huidige ondernemer, 3e generatie, heeft geen opvolging. Het bedrijf is gesitueerd in hartje centrum, mooie winkelstraat in een middelgrote gemeente met ca 40 duizend inwoners. Naast trouwe klanten, weet dus het winkelend publiek deze speciaalzaak te vinden.

De ondernemer realiseert al jaren een mooi resultaat, bijgestaan door een goed verkopersteam. Het assortiment

bestaat naast beenmode, uit ondergoed, lingerie, nacht- en badkleding en overige gerelateerde accessoires. Top 5 merken zijn Puma/Levi's, Sloggie /Triumph, Mmarcs, Oroblu, Ten Cate etc. Top 5 leveranciers zijn ten cate, Stichd, Oroblu, Triumph, Beeren, Socks House.

Onderscheidend vermogen

Het pand, dus op een fantastische locatie gelegen, is eigendom van de verkoper en wordt dus verhuurd aan de koper, waarvoor een marktconforme huurovereenkomst zal worden opgesteld. De verhuur betreft de begane grond (winkel) en gedeelte van de 1e verdieping (magazijn). De voorraad is up to date, zo ook de bedrijfsinventaris. Waarde voorraad ca 125k, boekwaarde bedrijfsinventaris 40k.

Overig

Al jaren behaalt de ondernemer een resultaat voor belasting van ca 50k bij een omzet van ca 550k. De beheersvergoeding van de ondernemer en de huurkosten zijn meegenomen in deze cijfers. Omdat de verkoper geen opvolging heeft en de leeftijd heeft bereikt om te stoppen, zoeken we een opvolger die de onderneming wil voortzetten, uitbreiden met online en social media activiteiten of het pand alleen wil huren.