

Profiel nr.

109409

Chocolade café in Rotterdam**Gevestigd in**

Zuid-Holland

Algemene informatie**Branche**

Horeca en recreatie

Soort bedrijf

Cafetaria, lunchroom

Rechtsvorm:

N.v.t.

Transactievorm

Nader te bepalen

Levensfase onderneming

Groeierend

Aantal medewerkers (in FTE)

< 5

Type koper:

- MBI kandidaat
- Strategische overname

Financiële informatie**Omzet indicatie**

€ 250.000 - € 500.000

Indicatie overnamebedrag

€ 0 - € 100.000

Resultaat voor belasting

Vertrouwelijk

Bedrijfshistorie / achtergrond**Over de formule**

Deze franchiseformule combineert het bruisende horecaleven met de beleving van retail in de vorm van een chocoladewinkel. Gasten kunnen in het café genieten van een heerlijke lunch, High Tea of High Choc, de beste koffies en hoge kwaliteit gebak, om zichzelf vervolgens in de winkel te trakteren op ambachtelijke chocolade. De chocolade wordt geproduceerd in een eigen fabriek in Kerkrade. Door deze unieke combinatie krijgen gasten bij ieder bezoek een complete chocoladebeleving.

Wat maakt deze vestiging in Rotterdam aantrekkelijk?

- **Perfekte locatie:** De Oude Binnenweg in Rotterdam is een van de bekendste en gezelligste winkelstraten van de stad, met een mix van historische charme en levendige, moderne stadscultuur. De straat staat bekend om haar authentieke sfeer, lokale boetiekjes, speciaalzaken, cafés en natuurlijk: haar trouwe vaste bezoekers én toeristen. Het is een plek waar mensen komen om te flaneren, koffie te drinken en bijzondere winkels te ontdekken.
- **Sterk merk:** De franchiseformule staat bekend om zijn ambachtelijke chocoladeproducten, kwalitatieve koffie en unieke beleving.
- **Veelzijdig concept:** De formule combineert een groot retailaanbod met een horecagedeelte in het café, waardoor klanten zowel kunnen genieten van heerlijke producten ter plaatse als ook lekkere (cadeau-)producten mee naar huis kunnen nemen.

Onderscheidend vermogen

- **Kant-en-klaar concept:** De zaak is volledig operationeel en heeft een loyale klantenkring, waardoor u direct kunt starten zonder grote investeringen.
- **Groeipotentieel:** De vestiging heeft een solide basis en biedt mogelijkheden om de omzet verder uit te breiden.
- **Flexibiliteit binnen het franchisehuis:** De formule maakt deel uit van een franchiseformulehuis waar verschillende zusterformules in ondergebracht zijn. Indien gewenst kan deze locatie ook worden voortgezet onder één van deze zusterformules.

De huidige ondernemers creëren met de verkoop van deze vestiging in Rotterdam ruimte om zich te richten op hun andere twee succesvolle zaken, én om meer tijd vrij te maken voor hun privéleven. Daarmee ontstaat een unieke kans voor een nieuwe franchisenemer om deze prachtige locatie voort te zetten.