

Profiel nr.

108043

Zwemschool I Saunacomplex met potentie als Wellness Centrum of Praktijk Fysiotherapie

Gevestigd in

Zeeland

Algemene informatie**Branche**

Horeca en recreatie

Soort bedrijf

Fitnesscentrum, sauna, solarium

Rechtsvorm:

Eenmanszaak

Transactievorm

Activa / passiva transactie

Levensfase onderneming

Volwassen

Aantal medewerkers (in FTE)

< 5

Type koper:

- MBI kandidaat
- Strategische overname
- Investeerder

Financiële informatie**Omzet indicatie**

€ 250.000 - € 500.000

Indicatie overnamebedrag

N.o.t.k.

Resultaat voor belasting

€ 0 - € 100.000

Bedrijfshistorie / achtergrond

Opgericht in 1990 en vanaf nul opgebouwd tot wat het nu is, een zwemschool met een gevestigde naam in de regio, waar nu ook weer de kinderen van de kinderen die zwemles bij de zwemschool kregen hun vaardigheden in het water komen leren.

Behalve het zwemmen is er ook een sauna gedeelte compleet met relaxruimte en ruimtes waar massages

worden gegeven en een horecagelegenheid, alles onder één dak.

- Zwemschool
- Saunacomplex
- Wellness (massages)
- Horeca

Onderscheidend vermogen

De bevologenheid van de eigenaar heeft er toe geleid dat er altijd oog is geweest voor kwaliteit, veiligheid en plezier en op deze manier heeft het bedrijf haar solide positie in de regio verkregen en behouden.

Overig

Door het toevoegen van nieuwe activiteiten of het uitbreiden van de huidige activiteiten naast de zwemschool is er groei te realiseren door de koper. Afhankelijk van de gekozen route zal er al dan niet in het pand geïnvesteerd moeten worden, de aanwezige installaties voldoen aan de huidige eisen en zijn goed onderhouden en in goede staat.

De potentie voor dit profiel is tweeledig, in de eerste plaats kan het bedrijf in de huidige vorm gecontinueerd worden, maar gezien de beschikbare ruimte in het pand is het bijvoorbeeld ook een uitgelezen kans voor het vestigen van een wellness centrum of een praktijk voor fysiotherapie die actief is in revalidatie.

Het pand biedt uiteenlopende kansen voor meerdere soorten ondernemingen.