

Profiel nr.

107517

Kapitaal/lening gezocht om een eigendom te kopen

Gevestigd in

België

Persoonlijke gegevens

Branche

Bedrijfsruimten

Soort bedrijf

Beleggingsobject

Rechtsvorm:

Anders

Transactievorm

(Juridische) fusie

Levensfase onderneming

Groeiend

Aantal medewerkers (in FTE)

0

Type koper:

Kapitaalverstrekker

Financiële informatie

Omzet indicatie

€ 0 - € 100.000

Indicatie overnamebedrag

€ 250.000 - € 500.000

Resultaat voor belasting

€ 0 - € 100.000

Bedrijfshistorie / achtergrond

Een startend bedrijf in de toeristische hostingsector is op zoek naar een lening van 750.000 EUR om een hypotheek af te betalen, zodat ik u een eerste hypotheek kan geven op een onroerend goed met een waarde van 1.500.000 EUR, ik ben bereid om 8% per jaar te betalen, dit aragment kan voor 2-3 jaar zijn op die jaarlijkse rente. Neem contact op voor meer informatie.

Een bedrijf in toeristische hosting zoals Airbnb en booking.com, op verschillende adressen in Antwerpen. Al sinds 2016 actief, met veel goede recensies op de sites. Op zoek naar uitbreiding.

Onderscheidend vermogen

Het onroerend goed dat we gebruiken voor de Airbnb zal geen lening hebben, dus de investeerder heeft de eerste hypotheek en geen banken. De reden is dat de banken een inkomen van Airbnb niet als een inkomen beschouwen, omdat er een kans is om een mooie rente van 8% op uw geld te krijgen. Het kan een of een groep investeerders zijn.