

Profiel nr.

107304

Hotel-restaurant-cafeteria en appartement (Toledo-Spanje)

Gevestigd in

Spanje

Ook interessant voor

Heel Nederland

Algemene informatie

Branche

Horeca en recreatie

Soort bedrijf

Restaurants

Rechtsvorm:

Buitenlandse rechtsvorm

Transactievorm

(Juridische) fusie

Levensfase onderneming

Volwassen

Aantal medewerkers (in FTE)

< 5

Type koper:

- MBI kandidaat
- Strategische overname
- Investeerder

Financiële informatie

Omzet indicatie

€ 250.000 - € 500.000

Indicatie overnamebedrag

N.o.t.k.

Resultaat voor belasting

€ 100.000 - € 250.000

Bedrijfshistorie / achtergrond

In de buurt van Toledo, op een uur rijden van Madrid, in een landelijke omgeving, bevindt zich dit hotel-restaurant met een cafetaria en een sfeervol terras, zeer gunstig gelegen in een charmant stadje. Het is al meer dan 60 jaar operationeel geweest vanwege pensionering.

Er is ook een put inbegrepen in de kelder, volledig open plan, met een 100 meter lange buisput. Verticaal. Met drinkwater en een extractiepomp.

Het restaurant bevindt zich op de begane grond of op straatniveau, met zijn directe toegangsdeur tot het restaurant en vier ramen, met rolluiken en volledig geconditioneerde gemotoriseerde deursluitingen, met airconditioning, achtergrondmuziek, volledig verlicht met kunstmatig licht, LED-verlichting, met twee toiletten voor restaurantklanten.

Op de eerste verdieping bevindt zich het hotel, gebouwd in 2018, en in hetzelfde jaar werd nog een perceel grond gekocht om een binnenterras te maken, met een uitbreiding van 120 meter, met een veranda, een uitschuifbaar glazen raam (kan worden ingetrokken), in verbinding met de cafetaria-bar, barbecue, ingebouwd, 1,5 meter breed, met een bar op het terras.

De onderneming heeft een hotel met 8 kamers en een appartement.

Café-bar Restaurant (75 tafels)

Het hotel bestaat uit 8 kamers, met 4 tweepersoonskamers met grote bedden, boxsprings, tv, airconditioning en badkamer, alles wat je nodig hebt voor persoonlijke hygiëne, 4 individuele kamers, eveneens uitgerust (tv, airconditioning, etc.).

Dak met zonnepanelen voor de accumulatie van warm water met bijbehorende tank.

Onderscheidend vermogen

De bedrijven worden volledig alleen verkocht, inclusief het onroerend goed.

Het appartement kan ook dienen als huis voor de nieuwe eigenaar.

Overig

Ideaal voor een stel dat op zoek is naar een rustige levensstijl.